

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **360 chemin de la RIVIERE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842312**
Numéro matricule : **0029-11-8834**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0721**

2. Propriétaire

Nom : **REJEAN BINETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **JULIE DESMARAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **2070 rue GERTRUDE, CARIGNAN (QUEBEC) J3L 4H1**
Date d'inscription au rôle : **2000-10-19**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	52.12 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 083.40 m²	Année de construction :	1975
		Aire d'étages :	46.7 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **40 000 \$**
Valeur du bâtiment : **48 800 \$**
Valeur de l'immeuble : **88 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **88 800 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 88 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316771**
Numéro matricule : **8741-70-5492**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	81.22 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	7 341.00 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 700 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316772**
Numéro matricule : **8741-71-4474**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	109.70 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	11 845.20 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **16 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **16 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 16 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **400 @ 400A chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6316786**
Numéro matricule : **8741-75-5600**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0600**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	237.02 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	213 656.40 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	2
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **38 600 \$**
Valeur du bâtiment : **90 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **129 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **129 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316773**
Numéro matricule : **8741-82-0424**
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	15.42 m	Nombre d'étages :
Superficie :	3 524.70 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316782**
Numéro matricule : **8741-83-9513**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	241.84 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	11 987.30 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **11 700 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **11 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 11 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318992**
Numéro matricule : **8741-87-9283**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	53.03 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	4 242.40 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318991**
Numéro matricule : **8741-88-4715**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	70.53 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	4 242.50 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316770**
Numéro matricule : **8741-92-0233**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	85.27 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	16 048.00 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **9 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **9 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 9 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318998**
Numéro matricule : **8741-95-1536**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	57.65 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	5 009.50 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 300 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318997**
Numéro matricule : **8741-95-4676**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	50.97 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	4 546.90 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 200 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6316785**
Numéro matricule : **8741-95-7220**
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	19.41 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	6 800.90 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318996**
Numéro matricule : **8741-96-7815**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	51.71 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	4 147.50 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318993**
Numéro matricule : **8741-97-3148**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	53.03 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	4 242.40 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318994**
Numéro matricule : **8741-97-7112**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	59.13 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	4 242.20 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6316784**
Numéro matricule : **8741-97-9455**
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	19.36 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	5 186.90 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316766**
Numéro matricule : **8741-98-1678**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	68.63 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	4 100.20 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316767**
Numéro matricule : **8741-98-6433**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	66.33 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	4 100.60 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **260 chemin du VIEUX-MOULIN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842491**
Numéro matricule : **8840-55-5350**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0625**

2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE VIVIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **260 chemin du VIEUX-MOULIN, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2011-11-30**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	3 545.80 m²	Année de construction :	1998
		Aire d'étages :	93.4 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **19 600 \$**
Valeur du bâtiment : **171 800 \$**
Valeur de l'immeuble : **191 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **191 400 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **191 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316780**
Numéro matricule : **8841-04-4556**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	55.73 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	10 154.40 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **13 000 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **13 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 13 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316783**
Numéro matricule : **8841-04-6777**
Utilisation prédominante : **Passage**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **5.02 m**
Superficie : **949.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble :

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316779**
Numéro matricule : **8841-04-8997**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	55.89 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	10 631.30 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **11 500 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **11 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 11 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316778**
Numéro matricule : **8841-05-8378**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	62.02 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	5 315.00 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 300 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318995**
Numéro matricule : **8841-06-1156**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	95.20 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	4 487.30 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 200 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316774**
Numéro matricule : **8841-07-1388**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	67.30 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	4 101.00 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316775**
Numéro matricule : **8841-07-5445**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	57.80 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	4 101.00 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **15 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 15 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316776**
Numéro matricule : **8841-16-0895**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	120.58 m	Nombre d'étages :
Superficie :	8 631.40 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **16 000 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **16 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 16 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316769**
Numéro matricule : **8841-16-6456**
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **39.01 m**
Superficie : **1 332.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble :

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316777**
Numéro matricule : **8841-25-0645**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	59.30 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	11 931.30 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **16 700 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **16 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 16 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316768**
Numéro matricule : **8841-26-2501**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	97.47 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	9 060.80 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **16 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **16 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 16 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue ENTRELAC**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842506**
Numéro matricule : **8928-16-2611**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0331**

2. Propriétaire

Nom : **MARC LECLERC**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1021 chemin du GRAND-RANG, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2013-12-19**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	25.35 m	Nombre d'étages :
Superficie :	366.90 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **900 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **911 chemin du GRAND-RANG**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842348, 5842507, 5842606**
Numéro matricule : **8929-12-7107**
Utilisation prédominante : **Camp de groupes et base de plein air sans dortoir**
Numéro d'unité de voisinage : **0300**

2. Propriétaire

Nom : **ACADEMIE STE-EMELIE-DE-L'ENERGIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **500 chemin du GRAND-RANG, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
A/S HELENE PAQUETTE
Date d'inscription au rôle : **2005-03-16**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	188.30 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	410 086.70 m²	Année de construction :	1965
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **99 400 \$**
Valeur du bâtiment : **4 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **103 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **112 600 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle			
Répartition des valeurs	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Bâtiment non imposable	4 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	10
Terrain non imposable	99 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	10
Immeuble non imposable (compensable)	103 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	205.1	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **200 rue des CASTORS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842548**
Numéro matricule : **8939-12-3720**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **DENISE ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **200 rue des CASTORS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2007-05-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	28.57 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 975.60 m²	Année de construction :	1948
		Aire d'étages :	89.4 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 700 \$**
Valeur du bâtiment : **93 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **109 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **109 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **109 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842492, Cd , 5844710, Cd , 5844722**
Numéro matricule : **8940-06-2191**
Utilisation prédominante : **Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage : **0600**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **260 chemin du VIEUX-MOULIN, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2014-02-06**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **395.56 m**
Superficie : **237 268.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **35 000 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **35 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **35 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **35 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du GRAND-RANG (ARRIERE)**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842647**
Numéro matricule : **9033-60-6392**
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage : **0500**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE LAFONTAINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **542 rue PAPINEAU, JOLIETTE (QUEBEC) J6E 2L2**
Date d'inscription au rôle : **2011-08-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	170.68 m	Nombre d'étages :
Superficie :	41 015.80 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **10 300 \$**
Valeur du bâtiment : **2 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **13 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **13 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **13 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1891 route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842665**
Numéro matricule : **9036-18-4724**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0622**

2. Propriétaire

Nom : **MONIQUE BRUNELLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1891 route des SEPT-CHUTES, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1983-08-22**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	64.36 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	4 219.00 m²	Année de construction :	1880
		Aire d'étages :	119.2 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **17 300 \$**
Valeur du bâtiment : **127 800 \$**
Valeur de l'immeuble : **145 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **145 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **145 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1671 route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842653**
Numéro matricule : **9036-60-8420**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIAN HOULE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1671 route des SEPT-CHUTES, SAINTE-EMELIE-DE-L-ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2015-07-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	65.02 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	5 449.80 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	2
		Nombre de locaux non résidentiels :	0
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 500 \$**
Valeur du bâtiment : **61 200 \$**
Valeur de l'immeuble : **75 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **75 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **75 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1671 route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842653**
Numéro matricule : **9036-60-8420 001**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIAN HOULE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1671 route des SEPT-CHUTES, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2015-07-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	Nombre d'étages :	1
Superficie :	Année de construction :	1972
	Aire d'étages :	48.1 m²
	Genre de construction :	
	Lien physique :	
	Nombre de logements :	1
	Nombre de locaux non résidentiels :	
	Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment : **48 800 \$**
Valeur de l'immeuble : **48 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **48 800 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 48 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842653**
Numéro matricule : **9036-60-8420 002**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0747**

2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIAN HOULE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1671 route des SEPT-CHUTES, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2015-07-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	Nombre d'étages :	1
Superficie :	Année de construction :	1955
	Aire d'étages :	27.8 m²
	Genre de construction :	
	Lien physique :	
	Nombre de logements :	1
	Nombre de locaux non résidentiels :	
	Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment : **12 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **12 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **12 400 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 12 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **315 chemin du GRAND-RANG**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842719**
Numéro matricule : **9129-62-3695**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0331**

2. Propriétaire

Nom : **JUSTIN ADAM**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **315 chemin du GRAND-RANG, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2019-08-02**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	85.21 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	5 666.10 m²	Année de construction :	1972
		Aire d'étages :	108.3 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **10 500 \$**
Valeur du bâtiment : **90 200 \$**
Valeur de l'immeuble : **100 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **100 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **100 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1401 route des SEPT-CHUTES**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842746**
Numéro matricule : **9135-13-0548**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0622**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN-PIERRE HERVIEUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MARIE-HELENE CUSSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1401 route des SEPT-CHUTES, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2015-10-08**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	121.92 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	25 166.00 m²	Année de construction :	1962
		Aire d'étages :	101.8 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **28 700 \$**
Valeur du bâtiment : **91 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **120 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **120 600 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'apf **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble : **120 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **981 chemin de la CABANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842786, 5842790, 5844878**
Numéro matricule : **9233-49-4234**
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage : **0600**

2. Propriétaire

Nom : **DANIEL RENE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1100 chemin YVON, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2019-05-02**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	283.54 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	397 168.40 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	73.4 m²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **76 200 \$**
Valeur du bâtiment : **7 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **83 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **77 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 83 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844841**
Numéro matricule : **9233-76-5786**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **VICTORIEN PELLAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **ADRESSE INCONNUE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2018-07-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	1.10 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	43.60 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844840**
Numéro matricule : **9233-77-4527**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **VICTORIEN PELLAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **ADRESSE INCONNUE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2018-07-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	39.45 m	Nombre d'étages :
Superficie :	433.30 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **900 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1440 rang de la BELLE-MONTAGNE NORD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842813**
Numéro matricule : **9326-44-7775**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0200**

2. Propriétaire

Nom : **MARIETTE SANGINETO PIGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **111-453 rue DARONTAL, BOUCHERVILLE (QUEBEC) J4B 6J4**
Date d'inscription au rôle : **2014-11-18**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	356.82 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	370 623.40 m²	Année de construction :	1982
		Aire d'étages :	73.5 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **61 500 \$**
Valeur du bâtiment : **38 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **100 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **79 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **100 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang de la FEUILLE-D'ERABLE (ARRIERE)**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842821**
Numéro matricule : **9328-03-9323**
Utilisation prédominante : **Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage : **0200**

2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE BEAUDRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **598 rue DESROSIERS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1981-09-02**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	311.85 m	Nombre d'étages :
Superficie :	72 926.50 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **11 000 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **11 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **11 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 11 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **30 domaine de l'ERABLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842772**
Numéro matricule : **9330-11-1089**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0300**

2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE FROMENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **30 domaine de l'ERABLE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2013-02-14**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	40.07 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	73 160.90 m²	Année de construction :	2014
		Aire d'étages :	87.7 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **47 800 \$**
Valeur du bâtiment : **124 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **172 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **133 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **172 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **80 rue RONDEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842853**
Numéro matricule : **9330-26-6956**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0344**

2. Propriétaire

Nom : **MAUDE GUY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **SIMON COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **80 rue RONDEAU, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2019-02-21**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	67.42 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	16 144.70 m²	Année de construction :	1993
		Aire d'étages :	114.0 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **20 600 \$**
Valeur du bâtiment : **99 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **120 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **120 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 120 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **240 rue SAINT-MICHEL**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842965**
Numéro matricule : **9331-57-1306**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4031**

2. Propriétaire

Nom : **RENE GILBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **480 chemin du DOMAINE-LEPINE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2015-06-05**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	30.48 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 619.30 m²	Année de construction :	1949
		Aire d'étages :	106.3 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **13 700 \$**
Valeur du bâtiment : **55 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **69 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **69 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **69 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **190 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843020**
Numéro matricule : **9331-63-6632**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4031**

2. Propriétaire

Nom : **MYLENE BORDELEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **DANNY BAILLARGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **40 34e AVENUE, SAINT-COME (QUEBEC) J0K 2B0**
Date d'inscription au rôle : **2018-09-04**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	18.76 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	667.10 m²	Année de construction :	1900
		Aire d'étages :	131.0 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **7 900 \$**
Valeur du bâtiment : **75 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **83 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **78 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'apf **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble : **83 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **501 rue ADELE-DESCHENES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842903**
Numéro matricule : **9331-71-1354**
Utilisation prédominante : **École élémentaire**
Numéro d'unité de voisinage : **4041**

2. Propriétaire

Nom : **COMMISSION SCOLAIRE DES SAMARES**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **4671 rue PRINCIPALE, SAINT-FELIX-DE-VALOIS (QUEBEC) J0K 2M0**
A/S ECOLE AMI SOLEIL
Date d'inscription au rôle : **1960-06-02**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	90.25 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	7 747.80 m²	Année de construction :	1960
		Aire d'étages :	841.5 m²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **56 400 \$**
Valeur du bâtiment : **1 022 200 \$**
Valeur de l'immeuble : **1 078 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **678 800 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 1 078 600 \$			
Répartition des valeurs	Source législative			
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	56 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	022 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	078 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **430 rue de la MAIRIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843066**
Numéro matricule : **9331-74-9934**
Utilisation prédominante : **Centre d'entraide et de ressources communautaires (incluant ressources d'hébergement, de meubles et**
Numéro d'unité de voisinage : **4041**

2. Propriétaire

Nom : **LE GIT'ENFANTS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **430 rue de la MAIRIE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2018-10-26**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	24.90 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	586.20 m²	Année de construction :	1956
		Aire d'étages :	109.5 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **7 100 \$**
Valeur du bâtiment : **96 300 \$**
Valeur de l'immeuble : **103 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **103 400 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 103 400 \$			
Répartition des valeurs	Source législative			
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	10
Bâtiment non imposable	96 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	10
Immeuble non imposable (compensable)	103 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	205.1	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **341 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843077**
Numéro matricule : **9331-75-9949**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4031**

2. Propriétaire

Nom : **CARL BEAUDRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **111 rue DUCHARME, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Nom : **DAVE BEAUDRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **331 rue PRINCIPALE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Nom : **NATHALIE POIRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **373 12E AVENUE NORD, SHERBROOKE (QUEBEC) J1E 2W6**
Date d'inscription au rôle : **2013-03-14**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	20.22 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	1 230.20 m²	Année de construction :	1930
		Aire d'étages :	217.2 m²
		Genre de construction :	À étages entiers
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **12 100 \$**
Valeur du bâtiment : **82 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **95 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **95 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **95 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **320 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843072**
Numéro matricule : **9331-84-1878**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4031**

2. Propriétaire

Nom : **LOUISE MILLER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **320 rue PRINCIPALE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2012-06-19**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	18.29 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	732.20 m²	Année de construction :	1926
		Aire d'étages :	128.8 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **8 800 \$**
Valeur du bâtiment : **79 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **88 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **88 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **88 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **552 rue DESROSIERS**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **5843128**
Numéro matricule : **9331-93-7760**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4041**

2. Propriétaire

Nom : **VIRGINIE TESSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **PIERRE SALLAFRANQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **552 rue DESROSIERS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2013-07-10**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	27.43 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	3 389.20 m²	Année de construction :	1930
		Aire d'étages :	234.6 m²
		Genre de construction :	À étages entiers
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 200 \$**
Valeur du bâtiment : **67 800 \$**
Valeur de l'immeuble : **83 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **56 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 83 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **453 rue DESROSIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843113**
Numéro matricule : **9331-95-3786**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4041**

2. Propriétaire

Nom : **CAROLINA GRASHOF**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **453 rue DESROSIERS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2015-07-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	26.52 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 749.90 m²	Année de construction :	1955
		Aire d'étages :	247.7 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 100 \$**
Valeur du bâtiment : **137 200 \$**
Valeur de l'immeuble : **151 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **151 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Non résidentielle classe 05

Valeur imposable de l'immeuble : **151 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1050 chemin de la LIGNE-BELLE-MONTAGNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843191**
Numéro matricule : **9426-34-7483**
Utilisation prédominante : **Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage : **0242**

2. Propriétaire

Nom : **MARCEL FORTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1050 chemin de la LIGNE-BELLE-MONTAGNE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC)**
Date d'inscription au rôle : **2005-09-06**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	51.06 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	3 049.10 m²	Année de construction :	2006
		Aire d'étages :	156.0 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **16 000 \$**
Valeur du bâtiment : **154 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **170 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **170 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap: **Non résidentielle classe 10**
Valeur imposable de l'immeuble : **170 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la LIGNE-BELLE-MONTAGNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843188, Cd , 5844555**
Numéro matricule : **9426-35-3535**
Utilisation prédominante : **Service d'horticulture**
Numéro d'unité de voisinage : **0200**

2. Propriétaire

Nom : **MARCEL FORTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1050 chemin de la LIGNE-BELLE-MONTAGNE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC)**
Date d'inscription au rôle : **2005-09-06**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	203.42 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	45 104.00 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	67.5 m²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **24 800 \$**
Valeur du bâtiment : **23 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **48 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **48 400 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 48 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **101 chemin BEAUDRY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842833**
Numéro matricule : **9429-05-5695**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0346**

2. Propriétaire

Nom : **GILLES POULIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **101 chemin BEAUDRY, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1976-10-20**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	152.87 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	8 673.90 m²	Année de construction :	1978
		Aire d'étages :	195.5 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **11 100 \$**
Valeur du bâtiment : **262 800 \$**
Valeur de l'immeuble : **273 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **252 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **273 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **864 rang de la FEUILLE-D'ERABLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843227**
Numéro matricule : **9429-16-8201**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0345**

2. Propriétaire

Nom : **YVES JR ROBILLARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MANON BEAUDRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **864, rang de la FEUILLE D'ERABLE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2009-06-22**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	63.89 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	6 159.30 m²	Année de construction :	1985
		Aire d'étages :	136.9 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **10 600 \$**
Valeur du bâtiment : **149 200 \$**
Valeur de l'immeuble : **159 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **151 200 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 159 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **875 rang de la FEUILLE-D'ERABLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843224**
Numéro matricule : **9429-26-6813**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0345**

2. Propriétaire

Nom : **MAUREEN FRANCHINI**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **875 rang de la FEUILLE-D'ERABLE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2006-02-14**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	3 000.80 m²	Année de construction :	1993
		Aire d'étages :	87.2 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **10 000 \$**
Valeur du bâtiment : **125 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **135 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **135 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **135 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **661 @ 671 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843348**
Numéro matricule : **9432-83-5883**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0700**

2. Propriétaire

Nom : **MATHIEU TUTINO**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MELANIE MORIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **671 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2019-03-01**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	68.85 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	45 535.10 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **31 000 \$**
Valeur du bâtiment : **263 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **294 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **275 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'apf **Non résidentielle classe 06**
Valeur imposable de l'immeuble : **294 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **631 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843351**
Numéro matricule : **9432-92-8062**
Utilisation prédominante : **Station libre-service, ou avec service et dépanneur sans réparation de véhicules automobiles**
Numéro d'unité de voisinage : **0733**

2. Propriétaire

Nom : **DEPANNEUR R. EMERY & FILS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **1101, rue PRINCIPALE, SAINT-COME (QUEBEC) J0K 2B0
A/S ROBERT EMERY, PRES.**
Date d'inscription au rôle : **2006-04-19**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	88.49 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	4 245.00 m²	Année de construction :	2007
		Aire d'étages :	195.5 m²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **50 500 \$**
Valeur du bâtiment : **428 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **479 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **479 200 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'apf **Non résidentielle classe 10**
Valeur imposable de l'immeuble : **479 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la MONTAGNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843356, Cd , 5844697, Cd , 5844698**
Numéro matricule : **9433-87-9664**
Utilisation prédominante : **Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage : **0600**

2. Propriétaire

Nom : **YANN BELAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1301 rue ANDRE-SABOURIN, TERREBONNE (QUEBEC) J6W 5N6**
Date d'inscription au rôle : **2015-02-08**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	252.87 m	Nombre d'étages :
Superficie :	808 123.50 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **108 700 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **108 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **108 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 108 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **551 rue des NENUPHARS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843441**
Numéro matricule : **9527-89-3343**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0211**

2. Propriétaire

Nom : **FRANCE HARNOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **18 rue du CURE-BEAUCHAMP, SAINT-THOMAS (QUEBEC) J0K 3L0**
Nom : **ELYSE HARNOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **55 rue du CURE-BEAUCHAMP, SAINT-THOMAS (QUEBEC) J0K 3L0**
Nom : **SIMON HARNOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **10 rue NARCISSE-FAFARD, SAINT-THOMAS (QUEBEC) J0K 3L0**
Date d'inscription au rôle : **2018-12-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	30.48 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 608.60 m²	Année de construction :	1968
		Aire d'étages :	32.0 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **74 800 \$**
Valeur du bâtiment : **31 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **106 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **106 400 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **106 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **411 rue des NENUPHARS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843458**
Numéro matricule : **9528-80-9350**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0211**

2. Propriétaire

Nom : **MICHELE MOREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **LOUIS DROUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **4435 JEANNE-D'ARC APP.3, MONTREAL (QUEBEC) H1X 2E2**
Date d'inscription au rôle : **2003-11-26**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	93.28 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	4 084.20 m²	Année de construction :	1974
		Aire d'étages :	126.2 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **96 500 \$**
Valeur du bâtiment : **169 300 \$**
Valeur de l'immeuble : **265 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **265 800 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'apf : **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble : **265 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **80 chemin des BLAIS**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843492**
Numéro matricule : **9529-55-1117**
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage : **0200**

2. Propriétaire

Nom : **9087-1781 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **151 rang GUILLAUME-TELL, SAINT-JEAN-DE-MATHA J0K 2S0**
Date d'inscription au rôle : **2019-07-19**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	119.14 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	231 264.90 m²	Année de construction :	1909
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **73 800 \$**
Valeur du bâtiment : **81 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **154 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **154 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 154 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **581 chemin du DOMAINE-LEPINE**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843542**
Numéro matricule : **9531-48-3131**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0745**

2. Propriétaire

Nom : **ERIC LANGLOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **STEPHANIE LEFEBVRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **581 chemin du DOMAINE-LEPINE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2011-01-10**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	97.50 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	8 936.10 m²	Année de construction :	1979
		Aire d'étages :	95.8 m²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **11 200 \$**
Valeur du bâtiment : **43 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **54 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **54 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'apf **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble : **54 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **430 chemin de la TERRASSE-DES-SABLES**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **5843577**
Numéro matricule : **9531-84-8513**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0723**

2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIAN HUARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1717, DE CHAMBLY, MONTREAL (QUEBEC) H1W 3H9**
Date d'inscription au rôle : **2006-09-21**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	38.40 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 034.90 m²	Année de construction :	1974
		Aire d'étages :	76.0 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **9 900 \$**
Valeur du bâtiment : **76 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **86 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **86 600 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **86 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **851 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843596**
Numéro matricule : **9532-84-3401**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0732**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN-LUC ARBOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **851 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L-ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1972-12-11**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	39.93 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	7 907.90 m²	Année de construction :	1940
		Aire d'étages :	104.8 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **16 100 \$**
Valeur du bâtiment : **108 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **124 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **124 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **124 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue FRANCINE**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843609**
Numéro matricule : **9533-34-7348**
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **YANN BELAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1301 rue ANDRE-SABOURIN, TERREBONNE (QUEBEC) J6W 5N6**
Date d'inscription au rôle : **2015-02-08**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	15.63 m	Nombre d'étages :
Superficie :	3 699.80 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **19 rue FRANCINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843630**
Numéro matricule : **9533-65-6770**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0646**

2. Propriétaire

Nom : **ERIC AUDY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **6068 boul. METROPOLITAIN EST, SAINT-LEONARD (QUEBEC) H1S 1A9**
Date d'inscription au rôle : **2007-06-29**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	98.60 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	11 895.00 m²	Année de construction :	1980
		Aire d'étages :	78.5 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **6 900 \$**
Valeur du bâtiment : **73 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **80 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **69 400 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **80 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1141 chemin du LAC-DANIEL**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843669**
Numéro matricule : **9627-25-1997**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0211**

2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE TURMEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1620, MONTGOMERY, SAINT-HUBERT (QUEBEC) J4T 1J7**
Date d'inscription au rôle : **2007-10-04**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	31.69 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	2 584.60 m²	Année de construction :	1989
		Aire d'étages :	88.8 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **90 300 \$**
Valeur du bâtiment : **82 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **173 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **91 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 173 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1161 chemin du LAC-DANIEL**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843671**
Numéro matricule : **9627-26-3455**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0211**

2. Propriétaire

Nom : **RICHARD VEZINA**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **5862, 8e AVENUE, MONTREAL (QUEBEC) H1Y 2L8**
Date d'inscription au rôle : **2006-07-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	38.10 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	2 268.00 m²	Année de construction :	1957
		Aire d'étages :	188.5 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **83 800 \$**
Valeur du bâtiment : **151 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **235 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **235 400 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **235 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1290 rang de la SEIGNEURIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843690**
Numéro matricule : **9628-49-8074**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0244**

2. Propriétaire

Nom : **ESTELLE VENNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1290 rang de la SEIGNEURIE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1996-07-22**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	245.01 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	50 681.20 m²	Année de construction :	1850
		Aire d'étages :	175.9 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **45 400 \$**
Valeur du bâtiment : **84 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **129 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **123 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **129 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **347 rue REJEAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843728**
Numéro matricule : **9630-76-9926**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0744**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN PAQUETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **347 rue REJEAN, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2016-03-04**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	76.24 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	4 838.00 m²	Année de construction :	1990
		Aire d'étages :	127.3 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **10 300 \$**
Valeur du bâtiment : **169 200 \$**
Valeur de l'immeuble : **179 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **168 800 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **179 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1660 rang de la SEIGNEURIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843831**
Numéro matricule : **9728-12-4367**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0244**

2. Propriétaire

Nom : **STEPHANIE VALLEE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1660 rang de la SEIGNEURIE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2002-08-26**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **235.48 m**
Superficie : **33 967.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1880**
Aire d'étages : **153.3 m²**
Genre de construction : **De plain-pied**
Lien physique : **Détaché**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **35 300 \$**
Valeur du bâtiment : **97 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **133 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **133 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **133 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1701 rang de la SEIGNEURIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843840**
Numéro matricule : **9728-74-1369**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0200**

2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE ALOISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MANON BELANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1701 rang de la SEIGNEURIE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2019-10-15**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	235.11 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	225 550.10 m²	Année de construction :	1920
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **70 400 \$**
Valeur du bâtiment : **225 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **296 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **296 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 296 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **401 chemin de la LIGNE-SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843845**
Numéro matricule : **9728-89-1381**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0742**

2. Propriétaire

Nom : **NATHALIE JUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **401 chemin de la LIGNE SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K**
Date d'inscription au rôle : **2007-08-15**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	90.15 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	14 133.50 m²	Année de construction :	2009
		Aire d'étages :	173.6 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **18 800 \$**
Valeur du bâtiment : **225 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **244 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **221 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **244 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1410 @ 1434 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843848, 5844477**
Numéro matricule : **9729-29-6391**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0700**

2. Propriétaire

Nom : **SERGE GUERIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **LOUISE DULUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1410 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2005-09-21**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	101.05 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	183 452.90 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	2
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **73 200 \$**
Valeur du bâtiment : **215 300 \$**
Valeur de l'immeuble : **288 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **266 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 288 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1410 @ 1434 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843848, 5844477**
Numéro matricule : **9729-29-6391**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0700**

2. Propriétaire

Nom : **SERGE GUERIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **LOUISE DULUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1410 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2005-09-21**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	101.05 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	183 452.90 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **73 200 \$**
Valeur du bâtiment : **215 300 \$**
Valeur de l'immeuble : **288 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **266 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'apf : **Non résidentielle classe 05**
Valeur imposable de l'immeuble : **288 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1410 @ 1434 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843848, 5844477**
Numéro matricule : **9729-29-6391**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0700**

2. Propriétaire

Nom : **SERGE GUERIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **LOUISE DULUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1410 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2005-09-21**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	101.05 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	183 452.90 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	2
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **73 200 \$**
Valeur du bâtiment : **341 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **414 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **266 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'apf **Non résidentielle classe 07**
Valeur imposable de l'immeuble : **414 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **390 rue ALINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843873**
Numéro matricule : **9730-17-2604**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0722**

2. Propriétaire

Nom : **ISABELLE CHIASSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **JACQUES LEGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1-3676 rue LA FONTAINE, MONTREAL (QUEBEC) H1W 1V6**
Date d'inscription au rôle : **2018-05-07**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	67.73 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	3 935.30 m²	Année de construction :	1970
		Aire d'étages :	31.7 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **19 700 \$**
Valeur du bâtiment : **49 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **69 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **69 200 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 69 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **390 rue YVES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843877**
Numéro matricule : **9730-28-2104**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0743**

2. Propriétaire

Nom : **CLAIRETTE POISSANT**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **ANDRE BOMBARDIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **190 rue FONTAINE, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU (QUEBEC) J2Y 1G8**
Date d'inscription au rôle : **2018-09-05**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **88.38 m**
Superficie : **5 530.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1975**
Aire d'étages : **121.8 m²**
Genre de construction : **De plain-pied**
Lien physique : **Détaché**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **10 500 \$**
Valeur du bâtiment : **152 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **163 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **163 200 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **163 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **201 chemin DESROCHES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843957, Cd , 6265443**
Numéro matricule : **9730-96-3474**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0748**

2. Propriétaire

Nom : **ROBERT GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **400 rang des FORGES EST, SAINT-FELIX-DE-VALOIS (QUEBEC) J0K 2M0**
Date d'inscription au rôle : **2003-05-29**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	167.64 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	9 579.60 m²	Année de construction :	2011
		Aire d'étages :	95.4 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **10 300 \$**
Valeur du bâtiment : **131 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **141 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **141 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **141 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1210 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843906**
Numéro matricule : **9731-31-7089**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0732**

2. Propriétaire

Nom : **DAVID BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **510 rue LECLERC, REPENTIGNY (QUEBEC) J6A 7N8**
Date d'inscription au rôle : **2017-08-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	31.63 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 160.00 m²	Année de construction :	1958
		Aire d'étages :	93.2 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **9 300 \$**
Valeur du bâtiment : **79 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **88 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **88 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **88 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **90 chemin du CRIQUE-A-DAVID OUEST**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843984**
Numéro matricule : **9732-31-9745**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0747**

2. Propriétaire

Nom : **OLIVIER MARTINEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1000 chemin des OLIVIERS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2017-09-12**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	61.28 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 761.50 m²	Année de construction :	2018
		Aire d'étages :	179.9 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **7 200 \$**
Valeur du bâtiment : **114 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **121 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **27 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 121 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1942 rang de la SEIGNEURIE**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843997**
Numéro matricule : **9826-38-0704**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0244**

2. Propriétaire

Nom : **SIMON TESSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MARC TESSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **100-3434 place CAMUS, TERREBONNE (QUEBEC) J6Y 0C8**
Date d'inscription au rôle : **2017-04-11**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	45.77 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	3 252.50 m²	Année de construction :	1976
Zonage agricole :	En entier	Aire d'étages :	103.1 m²
<u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u>		Genre de construction :	De plain-pied
Superficie zonée EAE :		Lien physique :	Détaché
Superficie totale EAE :		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **16 100 \$**
Valeur du bâtiment : **81 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **98 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **98 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 98 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1730 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844026**
Numéro matricule : **9828-99-2589**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0731**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN-CLAUDE LANDREVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1730 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1977-05-24**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	222.47 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	42 002.60 m²	Année de construction :	1978
		Aire d'étages :	147.5 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **33 000 \$**
Valeur du bâtiment : **242 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **275 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **275 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Non résidentielle classe 06
Valeur imposable de l'immeuble : 275 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1630 @ 1632 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844032**
Numéro matricule : **9829-22-9258**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0700**

2. Propriétaire

Nom : **MARC BOISJOLI**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1632 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2015-09-29**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	232.89 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	149 073.50 m²	Année de construction :	1888
		Aire d'étages :	200.1 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	2
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **72 800 \$**
Valeur du bâtiment : **156 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **228 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **210 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **228 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route SAINT-JOSEPH**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5844056**
Numéro matricule : **9829-75-6944**
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN DUMAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **80 rue DUMAIS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2010-06-16**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	21.01 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	7 875.00 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5844055**
Numéro matricule : **9829-84-0244**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0731**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN DUMAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **80 rue DUMAIS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2010-06-16**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	215.52 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	53 974.40 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **41 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **41 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **41 600 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 41 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **80 rue DUMAIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6094722**
Numéro matricule : **9829-86-9151**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0731**

2. Propriétaire

Nom : **HELENE ARBOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **80 rue DUMAIS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2018-11-17**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **330.83 m**
Superficie : **42 305.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements : **2**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **30 700 \$**
Valeur du bâtiment : **459 200 \$**
Valeur de l'immeuble : **489 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **98 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **489 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **185 chemin des EPINETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843964**
Numéro matricule : **9830-04-1678**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0748**

2. Propriétaire

Nom : **MELANIE BEAUDIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **3119 rue LAREAU, CARIGNAN (QUEBEC) J3L 0J3**
Nom : **ERIC POITRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **817 rue JOLIETTE NORD, SAINT-AMABLE (QUEBEC) J0L 1N0**
Date d'inscription au rôle : **2016-09-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	53.70 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	2 541.20 m²	Année de construction :	1991
		Aire d'étages :	143.8 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **8 300 \$**
Valeur du bâtiment : **144 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **152 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **152 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 152 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **182 chemin du GOLF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6346013, 6346016**
Numéro matricule : **9927-29-7419 001**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0753**

2. Propriétaire

Nom : **CHANTAL NAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **ALAIN DORE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **200 NEWPORT DRIVE, CAMBRIDGE (ONTARIO) N3H 5T3**
Condition particulière d'inscription : **Copropriété divisée**
Date d'inscription au rôle : **2019-12-18**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	17.89 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 359.30 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	108.4 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	En rangée 1 côté
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **59 100 \$**
Valeur du bâtiment : **154 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **213 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **213 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **184 chemin du GOLF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6346013, 6346015**
Numéro matricule : **9927-29-7419 002**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0753**

2. Propriétaire

Nom : **SABRINA CARPENTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **ANTHONY AYOTTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **611 rue LEANNE, SAINT-JEAN-DE-MATHA (QUEBEC) J0K 2S0**
Condition particulière d'inscription : **Copropriété divisée**
Date d'inscription au rôle : **2019-12-18**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	17.89 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 359.30 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	108.4 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	En rangée plus de 1 côté
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **59 100 \$**
Valeur du bâtiment : **146 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **205 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **205 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **186 chemin du GOLF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6346013, 6346014**
Numéro matricule : **9927-29-7419 003**
Utilisation prédominante : **Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage : **0753**

2. Propriétaire

Nom : **MARTINE PLOUFFE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **505 rue GAILLARDS, SAINTE-ADELE (QUEBEC) J8B 3L5**
Condition particulière d'inscription : **Copropriété divisée**
Date d'inscription au rôle : **2019-12-16**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	17.89 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 359.30 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	108.4 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	En rangée 1 côté
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **59 100 \$**
Valeur du bâtiment : **152 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **211 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'immeuble : **211 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **188 chemin du GOLF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318483, 6318484**
Numéro matricule : **9927-38-0779 001**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0753**

2. Propriétaire

Nom : **PAUL DESMARCHAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **188 chemin du GOLF, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Condition particulière d'inscription : **Copropriété divisée**
Date d'inscription au rôle : **2019-10-04**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	17.91 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 553.00 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	108.7 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	En rangée 1 côté
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **66 000 \$**
Valeur du bâtiment : **151 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **217 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **217 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **190 chemin du GOLF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318483, 6318485**
Numéro matricule : **9927-38-0779 002**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0753**

2. Propriétaire

Nom : **JOHANNE CASAUBON**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **5-15 place CHARLES-LEMOYNE, SAINTE-CATHERINE (QUEBEC) J5C 0A2**
Condition particulière d'inscription : **Copropriété divisée**
Date d'inscription au rôle : **2019-11-27**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	17.91 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 553.00 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	108.4 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	En rangée plus de 1 côté
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **66 000 \$**
Valeur du bâtiment : **146 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **212 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **212 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **192 chemin du GOLF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6318483, 6318486**
Numéro matricule : **9927-38-0779 003**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0753**

2. Propriétaire

Nom : **JACQUES FRASER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **FRANCINE LEFEBVRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **60 rue LAUZON, RIGAUD (QUEBEC) J0P 1P0**
Condition particulière d'inscription : **Copropriété divisée**
Date d'inscription au rôle : **2019-10-23**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	17.91 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 553.00 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	108.4 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	En rangée 1 côté
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **66 000 \$**
Valeur du bâtiment : **152 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **218 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **218 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **155 chemin du GOLF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5844080, Cd , 5844403**
Numéro matricule : **9927-39-8043 002**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0753**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL LAFORTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **98 GRANDE COTE EST, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**
Nom : **EDITH PIETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **310 rue des LOISIRS, ST-FELIX-DE-VALOIS (QUEBEC) J0K 2M0**
Condition particulière d'inscription : **Copropriété divisée**
Date d'inscription au rôle : **2017-07-19**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	16.65 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 421.70 m²	Année de construction :	2016
		Aire d'étages :	60.9 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	En rangée plus de 1 côté
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **61 800 \$**
Valeur du bâtiment : **151 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **213 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **213 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 213 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1780 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844084**
Numéro matricule : **9928-09-9310**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0731**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE MASSICOTTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1780 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2006-05-04**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **68.58 m**
Superficie : **3 133.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1967**
Aire d'étages : **88.6 m²**
Genre de construction : **De plain-pied**
Lien physique : **Détaché**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **16 000 \$**
Valeur du bâtiment : **117 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **133 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **110 200 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **133 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1980 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5844100**
Numéro matricule : **9928-53-2820**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0731**

2. Propriétaire

Nom : **DANNY CARLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **75 des TOURELLES, SAINT-PAUL (QUEBEC) J0K 3E0**
Date d'inscription au rôle : **2000-05-06**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	76.19 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	14 616.50 m²	Année de construction :	1960
		Aire d'étages :	93.1 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **18 400 \$**
Valeur du bâtiment : **93 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **111 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **111 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 111 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$