

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6316770**
Numéro matricule : **8741-92-0233**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **PASCAL MASSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **GUYLAINE RONDEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **25 rue GABRIELLE-ROY, SAINT-CHARLES-BORROMEE (QUEBEC) J6E 8Z1**
Date d'inscription au rôle : **2020-04-25**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	85.27 m	Nombre d'étages :
Superficie :	16 048.00 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **9 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **9 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 9 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1950 chemin du LAC-LONG**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842412**
Numéro matricule : **8839-62-2781**
Utilisation prédominante : **Immeuble résidentiel en construction**
Numéro d'unité de voisinage : **0643**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN HENault**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1365, RIVIERE BAYONNE NORD, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**
Date d'inscription au rôle : **2014-03-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	99.97 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	6 094.20 m²	Année de construction :	2020
		Aire d'étages :	249.1 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **27 300 \$**
Valeur du bâtiment : **211 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **238 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **27 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **238 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **131 rue des MERLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842447**
Numéro matricule : **8839-85-9882**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0614**

2. Propriétaire

Nom : **GABRIEL BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **JESSICA LAUZIER DESMARCHAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **273 rue BREL, REPENTIGNY (QUEBEC) J5Z 4M9**
Date d'inscription au rôle : **2020-03-05**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	100.27 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	3 623.30 m²	Année de construction :	1968
		Aire d'étages :	120.6 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **96 300 \$**
Valeur du bâtiment : **94 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **190 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **190 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'apf **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble : **190 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **240 chemin du VIEUX-MOULIN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842490**
Numéro matricule : **8840-54-4699**
Utilisation prédominante : **Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage : **0625**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE VIVIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **200 chemin du VIEUX-MOULIN, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1999-02-08**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	3 326.00 m²	Année de construction :	1999
		Aire d'étages :	192.6 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **19 600 \$**
Valeur du bâtiment : **188 300 \$**
Valeur de l'immeuble : **207 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **189 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble : 207 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **190 chemin du VIEUX-MOULIN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842496**
Numéro matricule : **8840-64-7625**
Utilisation prédominante : **Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage : **0625**

2. Propriétaire

Nom : **9321-3064 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **9321-3064 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **200 chemin du VIEUX-MOULIN, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2019-02-08**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	51.77 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	3 456.70 m²	Année de construction :	1994
		Aire d'étages :	138.8 m²
		Genre de construction :	À étages entiers
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **19 500 \$**
Valeur du bâtiment : **192 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **212 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **160 200 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble : 212 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **191 chemin du LAC-VASE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6316777**
Numéro matricule : **8841-25-0645**
Utilisation prédominante : **Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage : **0644**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2019-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	59.30 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	11 931.30 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	71.9 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **16 700 \$**
Valeur du bâtiment : **121 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **138 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap: **Non résidentielle classe 10**
Valeur imposable de l'immeuble : **138 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **911 chemin du GRAND-RANG**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842348, 5842507, 5842606**
Numéro matricule : **8929-12-7107**
Utilisation prédominante : **Camp de groupes et base de plein air sans dortoir**
Numéro d'unité de voisinage : **0300**

2. Propriétaire

Nom : **ACADEMIE STE-EMELIE-DE-L'ENERGIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **500 chemin du GRAND-RANG, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
A/S HELENE PAQUETTE
Date d'inscription au rôle : **2005-03-16**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	188.30 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	410 086.70 m²	Année de construction :	1965
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **99 400 \$**
Valeur du bâtiment : **4 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **103 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **112 600 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle			
Répartition des valeurs	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Bâtiment non imposable	4 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	10
Terrain non imposable	99 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	10
Immeuble non imposable (compensable)	103 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	205.1	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **200 5e RANG**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842518**
Numéro matricule : **8935-92-5512**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0642**

2. Propriétaire

Nom : **ANDRE OLIVIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1200 rue NOTRE-DAME, SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ (QUEBEC) J0K 1W0**
Date d'inscription au rôle : **1957-06-06**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	56.43 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	4 230.20 m²	Année de construction :	1945
		Aire d'étages :	25.0 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **12 200 \$**
Valeur du bâtiment : **4 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **16 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **16 800 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 16 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363508**
Numéro matricule : **8938-24-5259**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :
Superficie :	11 455.90 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **33 800 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **33 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 33 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363506**
Numéro matricule : **8938-25-4863**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :
Superficie :	8 210.00 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **33 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **33 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 33 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363506**
Numéro matricule : **8938-25-4863**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **LAURENCE LAFRENIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MARC-OLIVIER BRAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **2058 rue ROBERT BOUTHILLETTE, LAVAL (QUEBEC) H7L 0H9**
Date d'inscription au rôle : **2020-03-30**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :
Superficie :	8 210.00 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **33 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **33 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 33 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363507**
Numéro matricule : **8938-25-4911**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :
Superficie :	9 804.10 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **33 500 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **33 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 33 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363505**
Numéro matricule : **8938-26-4422**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	35.00 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	8 897.10 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **33 300 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **33 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 33 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363512**
Numéro matricule : **8938-32-5796**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	11.82 m	Nombre d'étages :
Superficie :	528.90 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **1 500 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **1 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 1 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363510**
Numéro matricule : **8938-33-3784**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :
Superficie :	5 758.00 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **20 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **20 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 20 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363511**
Numéro matricule : **8938-33-5328**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	66.92 m	Nombre d'étages :
Superficie :	7 087.50 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **20 300 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **20 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 20 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363509**
Numéro matricule : **8938-34-0124**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	8 750.10 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **33 300 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **33 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 33 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842564, Cd , 5842567, Cd , 5844731, Cd , 5844732**
Numéro matricule : **8938-34-6772**
Utilisation prédominante : **Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **SUCCESSION JEAN LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **39 rue ROBERT CORNELIER, SAINT-CHARLES-BORROMEE (QUEBEC) J6E 9A6**
A/S ANNETTE RAYMOND, LIQUID.
Date d'inscription au rôle : **1974-09-06**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	390.93 m	Nombre d'étages :
Superficie :	119 300.00 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **49 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **49 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **41 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 49 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842564, Cd , 5842567, Cd , 5844731, Cd , 5844732**
Numéro matricule : **8938-34-6772**
Utilisation prédominante : **Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **SUCCESSION FRANCOISE LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **26 place de VAUCLUSE, TERREBONNE (QUEBEC) H1E 7C2**
A/S RAFFAELE BRUNETTI, LIQUID.
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	390.93 m	Nombre d'étages :
Superficie :	119 300.00 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **49 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **49 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **41 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 49 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842564, Cd , 5842567, Cd , 5844731, Cd , 5844732**
Numéro matricule : **8938-34-6772**
Utilisation prédominante : **Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **SUCCESSION FRANCOISE LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **26 place de VAUCLUSE, TERREBONNE (QUEBEC) H1E 7C2**
A/S RAFFAELE BRUNETTI, LIQUID.
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	390.93 m	Nombre d'étages :
Superficie :	119 300.00 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **49 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **49 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **41 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 49 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842564, Cd , 5842567, Cd , 5844731, Cd , 5844732**
Numéro matricule : **8938-34-6772**
Utilisation prédominante : **Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage : **0624**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **11735 avenue PHILIPPE-PANNETON, MONTREAL (QUEBEC) H1E 4M1**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	390.93 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	119 300.00 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **49 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **49 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **41 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 49 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842567, 5844731, 5844732**
Numéro matricule : **8938-34-6772**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	96.70 m	Nombre d'étages :
Superficie :	14 635.60 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **25 300 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **25 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **41 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 25 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

ANNULÉ

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842567, 5844731, 5844732**
Numéro matricule : **8938-34-6772**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	96.70 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	14 635.60 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **25 300 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **25 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **41 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 25 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6365700**
Numéro matricule : **8938-36-9028**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	22.86 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	1 393.40 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **9 800 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **9 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 9 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6365700**
Numéro matricule : **8938-36-9028**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **ROBERT LORTIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **2031 chemin ELIANE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2020-04-25**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	22.86 m	Nombre d'étages :
Superficie :	1 393.40 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **9 800 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **9 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 9 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844733**
Numéro matricule : **8938-42-6044**
Utilisation prédominante : **Passage**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **SUCCESSION FRANCOISE LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **26 place de VAUCLUSE, TERREBONNE (QUEBEC) H1E 7C2**
A/S RAFFAELE BRUNETTI, LIQUID.
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	10.70 m	Nombre d'étages :
Superficie :	3 711.90 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844733**
Numéro matricule : **8938-42-6044**
Utilisation prédominante : **Passage**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **11735 avenue PHILIPPE-PANNETON, MONTREAL (QUEBEC) H1E 4M1**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **10.70 m**
Superficie : **3 711.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363519**
Numéro matricule : **8938-43-6857**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	63.06 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	4 059.40 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 200 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363521**
Numéro matricule : **8938-44-1829**
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	15.24 m	Nombre d'étages :
Superficie :	6 814.00 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363514**
Numéro matricule : **8938-44-2971**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	55.62 m	Nombre d'étages :
Superficie :	4 827.30 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 400 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363520**
Numéro matricule : **8938-44-5304**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	48.71 m	Nombre d'étages :
Superficie :	4 242.30 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 300 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin ELIANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363513**
Numéro matricule : **8938-45-1537**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	56.86 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	6 663.30 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 800 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue JULIEN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363515**
Numéro matricule : **8938-45-8902**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	33.34 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	3 292.00 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6365699**
Numéro matricule : **8938-46-1235**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	22.85 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	1 392.90 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **9 800 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **9 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 9 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6365699**
Numéro matricule : **8938-46-1235**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **REGEAN MILLAIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MARTINE DOZOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **342 rue VERCHERES, LONGUEUIL (QUEBEC) J4K 2Y6**
Date d'inscription au rôle : **2020-04-27**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	22.85 m	Nombre d'étages :
Superficie :	1 392.90 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **9 800 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **9 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 9 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844732**
Numéro matricule : **8938-46-8862**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	45.79 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	2 815.80 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **13 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **13 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 13 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844732**
Numéro matricule : **8938-46-8862**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **REGEAN MILLAIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MARTINE DOZOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **342 rue VERCHERES, LONGUEUIL (QUEBEC) J4K 2Y6**
Date d'inscription au rôle : **2020-04-27**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	45.79 m	Nombre d'étages :
Superficie :	2 815.80 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **13 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **13 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 13 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6365698**
Numéro matricule : **8938-47-0731**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	38.47 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	3 459.30 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6365698**
Numéro matricule : **8938-47-0731**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE ARCHAMBEAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **CAROLE WHITING**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **2020 rue LESSARD, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2020-04-25**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	38.47 m	Nombre d'étages :
Superficie :	3 459.30 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 100 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LESSARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6365697**
Numéro matricule : **8938-47-5251**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	58.23 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	5 574.20 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 500 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue JULIEN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363518**
Numéro matricule : **8938-53-2696**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	33.35 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	4 721.50 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 400 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue JULIEN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363517**
Numéro matricule : **8938-54-6333**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	33.35 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	5 279.70 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 500 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue JULIEN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6363516**
Numéro matricule : **8938-55-3914**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION INSILVA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **101-2025 boul des ENTREPRISES, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4J8**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	33.35 m	Nombre d'étages :
Superficie :	4 273.30 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 300 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **14 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 14 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **201 rue des CIGALES**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842380**
Numéro matricule : **8939-00-4881**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0613**

2. Propriétaire

Nom : **GINETTE CLAUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1660 rue LINDEN, MONTREAL (QUEBEC) H2C 1T5**
Nom : **MELINA I. CLAUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1658 rue LINDEN, MONTREAL (QUEBEC) H2C 1T5**
Date d'inscription au rôle : **2020-02-03**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	47.09 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	3 176.10 m²	Année de construction :	1957
		Aire d'étages :	109.9 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **96 000 \$**
Valeur du bâtiment : **174 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **270 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **270 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 270 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2661 route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842585**
Numéro matricule : **8939-14-5430**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0614**

2. Propriétaire

Nom : **CARL GADOURY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MARIEVE ROULEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **312 rue CHENONCEAU, SAINT-PAUL (QUEBEC) J0K 3E0**
Nom : **GUYLAINE GAGNON, DAMIEN LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **67 rue PIERROT OUEST, L'ASSOMPTION (QUEBEC) J5W 6C6**
Date d'inscription au rôle : **2017-05-01**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	63.88 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	2 125.00 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	97.1 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **80 600 \$**
Valeur du bâtiment : **119 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **200 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **106 800 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 200 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **640 rue GENEUREUX**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842633**
Numéro matricule : **9029-87-0257**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0323**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN-PIERRE LEPAGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **5424 avenue de l'ESPLANADE, MONTREAL (QUEBEC) H2T 2Z7**
Date d'inscription au rôle : **2015-08-19**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	70.10 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	2 693.30 m²	Année de construction :	1970
		Aire d'étages :	175.0 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **18 400 \$**
Valeur du bâtiment : **138 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **156 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **108 600 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **156 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842668, Cd , 6087804, Cd , 6087838, Cd , 6087839, Cd , 6087846**
Numéro matricule : **9036-74-4919**
Utilisation prédominante : **Réserve pour la protection de la faune**
Numéro d'unité de voisinage : **0600**

2. Propriétaire

Nom : **DE LANAUDIÈRE FIDUCIE DE CONSERVATION DES ECOSYSTEMES**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **365 rue SAINT-LOUIS C.P. 658, JOLIETTE (QUEBEC) J6E 7N3**
A/S YANNICK BILODEAU ET REJEAN DUMAS, FID.
Date d'inscription au rôle : **2017-07-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	1 523.81 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	1 373 348.80 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	85.4 m²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **157 900 \$**
Valeur du bâtiment : **41 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **199 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **199 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle			
Répartition des valeurs	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	157 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	19
Bâtiment non imposable	41 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	19
Immeuble non imposable (compensable)	199 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	205.1	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842667**
Numéro matricule : **9037-00-6868**
Utilisation prédominante : **Réserve pour la protection de la faune**
Numéro d'unité de voisinage : **0632**

2. Propriétaire

Nom : **DE LANAUDIÈRE FIDUCIE DE CONSERVATION DES ECOSYSTEMES**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **365 rue SAINT-LOUIS C.P. 658, JOLIETTE (QUEBEC) J6E 7N3**
A/S YANNICK BILODEAU ET REJEAN DUMAS, FID.
Date d'inscription au rôle : **2018-07-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	24.29 m	Nombre d'étages :
Superficie :	780.40 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **1 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **1 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle			
Répartition des valeurs	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	1 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	19
Immeuble non imposable (compensable)	1 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	205.1	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1221 route des SEPT-CHUTES**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842744**
Numéro matricule : **9134-87-4722**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0622**

2. Propriétaire

Nom : **SPIRO XENOS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **28 chemin HOMBOURG, LORRAINE (QUEBEC) J6Z 4N2**
Date d'inscription au rôle : **2020-02-18**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	9.15 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	5 428.50 m²	Année de construction :	1966
		Aire d'étages :	83.4 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **23 000 \$**
Valeur du bâtiment : **88 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **111 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **111 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **111 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1351 route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842750**
Numéro matricule : **9135-42-1771**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0622**

2. Propriétaire

Nom : **HELENE JACOMY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **4645, rue SAINT-ZOTIQUE EST, MONTREAL (QUEBEC) H1T 1M7**
Date d'inscription au rôle : **2010-05-03**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	139.68 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	4 004.60 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **17 200 \$**
Valeur du bâtiment : **129 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **146 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **146 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **146 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1351 route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842750**
Numéro matricule : **9135-42-1771**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0622**

2. Propriétaire

Nom : **HELENE JACOMY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **4645, rue SAINT-ZOTIQUE EST, MONTREAL (QUEBEC) H1T 1M7**
Date d'inscription au rôle : **2010-05-03**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	139.68 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	4 004.60 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **17 200 \$**
Valeur du bâtiment : **129 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **146 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **146 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **146 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

ANNULÉ

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1351 route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842750**
Numéro matricule : **9135-42-1771 001**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0622**

2. Propriétaire

Nom : **JOHANNE RIVEST**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1351 route des SEPT-CHUTES, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2003-08-04**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	Nombre d'étages :	1
Superficie :	Année de construction :	1965
	Aire d'étages :	
	Genre de construction :	
	Lien physique :	
	Nombre de logements :	1
	Nombre de locaux non résidentiels :	
	Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment : **107 300 \$**
Valeur de l'immeuble : **107 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **107 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 107 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

ANNULÉ

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1351A route des SEPT-CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842750**
Numéro matricule : **9135-42-1771 002**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0622**

2. Propriétaire

Nom : **JOHANNE RIVEST**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1351 route des SEPT-CHUTES, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2003-08-04**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	Nombre d'étages :	1
Superficie :	Année de construction :	1965
	Aire d'étages :	
	Genre de construction :	
	Lien physique :	
	Nombre de logements :	1
	Nombre de locaux non résidentiels :	
	Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment : **21 800 \$**
Valeur de l'immeuble : **21 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **21 800 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 21 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **981 chemin de la CABANE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842786, 5842790, 5844878**
Numéro matricule : **9233-49-4234**
Utilisation prédominante : **Élevage d'équidés**
Numéro d'unité de voisinage : **0600**

2. Propriétaire

Nom : **DANIEL RENE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1100 chemin YVON, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2019-05-02**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	283.54 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	397 168.40 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	73.4 m²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **76 200 \$**
Valeur du bâtiment : **7 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **83 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **77 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 83 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **135 chemin du GRAND-RANG**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842824**
Numéro matricule : **9329-17-8532**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0300**

2. Propriétaire

Nom : **LOUISE VEZINA**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **135 chemin du GRAND-RANG, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1999-01-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	142.19 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	205 331.10 m²	Année de construction :	1976
		Aire d'étages :	216.9 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **70 800 \$**
Valeur du bâtiment : **201 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **272 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **272 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 272 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **20 chemin du DOMAINE-DE-L'ERABLE**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **5842825**
Numéro matricule : **9329-38-5633**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0300**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN ARBOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **LOUISE AYOTTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **20 chemin du DOMAINE DE L'ERABLE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2013-02-14**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	119.85 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	342 710.40 m²	Année de construction :	2017
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **110 400 \$**
Valeur du bâtiment : **227 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **337 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **218 200 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 337 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin MARTEL**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842829**
Numéro matricule : **9329-99-2928**
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage : **0346**

2. Propriétaire

Nom : **MARTIN HEROUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **738 chemin MARTEL, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2018-09-18**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **47.24 m**
Superficie : **1 433.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **0**
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **7 200 \$**
Valeur du bâtiment : **20 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **27 700 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **7 200 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **27 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **41 rue RONDEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842857**
Numéro matricule : **9330-28-8860**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0344**

2. Propriétaire

Nom : **ETIENNE BEUAPARLANT**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **5100 avenue LAUTREC, SAINT-FELIX-DE-VALOIS (QUEBEC) J0K 2M0**
Date d'inscription au rôle : **2018-10-03**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	91.91 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	5 444.50 m²	Année de construction :	1976
		Aire d'étages :	108.5 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **13 400 \$**
Valeur du bâtiment : **111 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **124 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **90 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **124 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **201 rue RONDEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842895**
Numéro matricule : **9330-74-1722**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0344**

2. Propriétaire

Nom : **MARTIN ROUSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **VERONICK LAGACE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **201 rue RONDEAU, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2008-01-25**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	137.16 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	12 938.80 m²	Année de construction :	1981
		Aire d'étages :	166.7 m²
		Genre de construction :	À étages entiers
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **19 900 \$**
Valeur du bâtiment : **160 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **180 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **180 800 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 180 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **251 @ 261 rue ARBOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843003**
Numéro matricule : **9331-55-7365**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4042**

2. Propriétaire

Nom : **MAXIME FORGET GUARDADO**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **2-53 4e AVENUE, CRABTREE (QUEBEC) J0K 1B0**
Date d'inscription au rôle : **2012-02-07**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	21.34 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 137.20 m²	Année de construction :	1957
		Aire d'étages :	122.7 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	2
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **11 700 \$**
Valeur du bâtiment : **116 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **128 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **128 600 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 128 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **141 rue EMELIE-BOLDUC**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6356391**
Numéro matricule : **9331-62-0726**
Utilisation prédominante : **Maison mobile**
Numéro d'unité de voisinage : **4041**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **141 rue EMELIE-BOLDUC, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J5J 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2010-06-01**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	26.84 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	691.20 m²	Année de construction :	1973
		Aire d'étages :	82.3 m²
		Genre de construction :	Unimodulaire
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **8 300 \$**
Valeur du bâtiment : **37 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **45 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **43 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 45 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **141 rue EMELIE-BOLDUC**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6356391**
Numéro matricule : **9331-62-0726**
Utilisation prédominante : **Maison mobile**
Numéro d'unité de voisinage : **4041**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **141 rue EMELIE-BOLDUC, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J5J 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2010-06-01**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	26.84 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	691.20 m²	Année de construction :	1973
		Aire d'étages :	82.3 m²
		Genre de construction :	Unimodulaire
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **8 300 \$**
Valeur du bâtiment : **37 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **45 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **43 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 45 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **420 rue ARBOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842993**
Numéro matricule : **9331-64-4603**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4031**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE POLIQUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **600 rang GRAND-BELOEIL, SAINT-COME (QUEBEC) J0K 2B0**
Date d'inscription au rôle : **2019-12-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **57.49 m**
Superficie : **1 136.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **11 800 \$**
Valeur du bâtiment : **137 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **149 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **149 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **149 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **418 @ 420 rue ARBOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5842993**
Numéro matricule : **9331-64-4603**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4031**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE POLIQUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **600 rang GRAND-BELOEIL, SAINT-COME (QUEBEC) J0K 2B0**
Date d'inscription au rôle : **2019-12-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	57.49 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 136.30 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	2
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **11 800 \$**
Valeur du bâtiment : **181 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **193 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **149 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 193 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **420 rue ARBOUR**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842993**
Numéro matricule : **9331-64-4603 001**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4031**

2. Propriétaire

Nom : **9307-6883 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **600 rue de la GAUCHETIERE, bur.2000, MONTREAL (QUEBEC) H3B 4L8**
A/S MICHEL THIBAUT, RAYMOND CHABOT INC.
Date d'inscription au rôle : **2014-08-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	57.49 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 136.30 m²	Année de construction :	1890
		Aire d'étages :	87.4 m²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment : **74 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **74 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **67 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 74 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **418 rue ARBOUR**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5842993**
Numéro matricule : **9331-64-4603 002**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4031**

2. Propriétaire

Nom : **9307-6883 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **600 rue de la GAUCHETIERE, bur.2000, MONTREAL (QUEBEC) H3B 4L8**
A/S MICHEL THIBAUT, RAYMOND CHABOT INC.
Date d'inscription au rôle : **2014-08-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	Nombre d'étages :	1
Superficie :	Année de construction :	1890
	Aire d'étages :	105.0 m²
	Genre de construction :	
	Lien physique :	
	Nombre de logements :	1
	Nombre de locaux non résidentiels :	
	Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment : **107 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **107 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **70 200 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 107 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **351 @ 353 rue SAINT-MICHEL**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843046**
Numéro matricule : **9331-66-9821**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4031**

2. Propriétaire

Nom : **JOHANNIE LAROCHELLE-BLAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **351 rue SAINT-MICHEL, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2018-05-23**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	28.45 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	1 197.00 m²	Année de construction :	1952
		Aire d'étages :	116.1 m²
		Genre de construction :	À étages entiers
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	2
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **12 000 \$**
Valeur du bâtiment : **97 300 \$**
Valeur de l'immeuble : **109 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **109 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 109 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **481 rue de la MAIRIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843102**
Numéro matricule : **9331-84-8402**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4041**

2. Propriétaire

Nom : **LORRAINE BOURY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **481 rue de la MAIRIE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2012-08-29**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	27.33 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	942.10 m²	Année de construction :	1930
		Aire d'étages :	143.2 m²
		Genre de construction :	À étages entiers
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **11 000 \$**
Valeur du bâtiment : **117 200 \$**
Valeur de l'immeuble : **128 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **115 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **128 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **552 @ 554 rue DESROSIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843128**
Numéro matricule : **9331-93-7760**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4041**

2. Propriétaire

Nom : **VIRGINIE TESSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **PIERRE SALLAFRANQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **552 @ 554 rue DESROSIERS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2013-07-10**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	27.43 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	3 389.20 m²	Année de construction :	1930
		Aire d'étages :	234.6 m²
		Genre de construction :	À étages entiers
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	2
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 200 \$**
Valeur du bâtiment : **84 300 \$**
Valeur de l'immeuble : **99 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **56 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 99 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **552 @ 554 rue DESROSIERS**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **5843128**
Numéro matricule : **9331-93-7760**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4041**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE SALLAFRANQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **552 rue DESROSIERS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2016-07-20**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	27.43 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	3 389.20 m²	Année de construction :	1930
		Aire d'étages :	234.6 m²
		Genre de construction :	À étages entiers
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	2
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **15 200 \$**
Valeur du bâtiment : **84 300 \$**
Valeur de l'immeuble : **99 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **56 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 99 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **461 rue PRINCIPALE**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **5843141**
Numéro matricule : **9331-97-5279**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4033**

2. Propriétaire

Nom : **KEVIN CAMPAYO**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **CELINE CARBONNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **461 rue PRINCIPALE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2018-06-05**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	43.87 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 310.60 m²	Année de construction :	1962
		Aire d'étages :	166.3 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **12 400 \$**
Valeur du bâtiment : **117 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **129 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **129 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 129 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **8 rue PARADIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843124**
Numéro matricule : **9331-98-5742**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4011**

2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIAN DUMAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **459 place du LOUVRE, MASCOUCHE (QUEBEC) J7K 0M1**
Nom : **LINDA GAREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **410-377 rue des SEIGNEURS, MONTREAL (QUEBEC) H3J 0A9**
Date d'inscription au rôle : **2020-04-07**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	48.32 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	2 338.60 m²	Année de construction :	2014
		Aire d'étages :	88.0 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **28 400 \$**
Valeur du bâtiment : **175 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **203 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **203 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 203 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **150 rue du PONT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844379**
Numéro matricule : **9332-42-7713**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4052**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **JEAN LEPINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **150 rue du PONT, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2019-06-27**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **91.39 m**
Superficie : **5 505.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **2020**
Aire d'étages : **91.9 m²**
Genre de construction : **De plain-pied**
Lien physique : **Détaché**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **13 300 \$**
Valeur du bâtiment : **123 200 \$**
Valeur de l'immeuble : **136 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **16 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **136 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **701 chemin de la LIGNE-BELLE-MONTAGNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843207**
Numéro matricule : **9427-90-7519**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0242**

2. Propriétaire

Nom : **CARLO VAGNINI**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1-5614 avenue GATINEAU, MONTREAL (QUEBEC) H3T 1X7**
Date d'inscription au rôle : **2016-09-26**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	481.82 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	42 698.50 m²	Année de construction :	2020
		Aire d'étages :	102.2 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **37 900 \$**
Valeur du bâtiment : **136 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **174 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **63 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **174 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **710 rue ADELE-DESCHENES**
Adresse : **110 rue FRAPPIER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6356392**
Numéro matricule : **9430-15-5391**
Utilisation prédominante : **Terrain de sport**
Numéro d'unité de voisinage : **0200**

2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE DE SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **460 rue de la MAIRIE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1957-09-27**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	219.72 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	323 504.60 m²	Année de construction :	1960
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **91 500 \$**
Valeur du bâtiment : **22 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **113 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **113 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 113 900 \$			
Répartition des valeurs	Source législative			
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	91 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	22 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	113 900 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **121 rue DURAND**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843144**
Numéro matricule : **9431-07-0328**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4053**

2. Propriétaire

Nom : **ALEXANDRE ST-ONGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **552 rue DESROSIERS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2018-12-20**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	43.58 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	765.90 m²	Année de construction :	1900
		Aire d'étages :	134.8 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **8 900 \$**
Valeur du bâtiment : **86 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **95 300 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **86 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **95 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **150 rue DURAND**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843255**
Numéro matricule : **9431-07-9016**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **4053**

2. Propriétaire

Nom : **MIRIAM EL YEDIDI RABIH**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **JOHAN SEBASTIAN KAREL IVO STRUYVE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **150 rue DURAND, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2020-04-09**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	39.10 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	3 689.70 m²	Année de construction :	1978
		Aire d'étages :	225.4 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **24 500 \$**
Valeur du bâtiment : **223 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **248 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **248 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 248 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **650 rang de la SEIGNEURIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6343902**
Numéro matricule : **9431-22-6872**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0243**

2. Propriétaire

Nom : **ERIC TESSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **510 rue LEPROHON, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2019-12-17**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	75.69 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	4 000.00 m²	Année de construction :	2020
		Aire d'étages :	115.2 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **16 300 \$**
Valeur du bâtiment : **147 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **163 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **57 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **163 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **760 rang de la SEIGNEURIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843245**
Numéro matricule : **9431-80-4274**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0200**

2. Propriétaire

Nom : **MARC LAFLAMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **CHANTAL OUMET**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **760 rang de la SEIGNEURIE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2006-07-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	651.09 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	190 178.20 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	121.2 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **68 500 \$**
Valeur du bâtiment : **180 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **249 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **158 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 249 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **760 rang de la SEIGNEURIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843245**
Numéro matricule : **9431-80-4274**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0200**

2. Propriétaire

Nom : **MARC LAFLAMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **CHANTAL OUMET**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **760 rang de la SEIGNEURIE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2006-07-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	651.09 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	190 178.20 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	121.2 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **68 500 \$**
Valeur du bâtiment : **180 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **249 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **158 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 249 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **730 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843284**
Numéro matricule : **9432-51-1824**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0733**

2. Propriétaire

Nom : **LAURENCE BELLEVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **730 rue PRINCIPALE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Nom : **CHRISTIANE DURAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **8 rue PARADIS, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2012-08-14**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	132.04 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	12 172.90 m²	Année de construction :	1900
		Aire d'étages :	176.7 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **18 400 \$**
Valeur du bâtiment : **127 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **145 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **117 800 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble : **145 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière
Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**
en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin DESMARAIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843412**
Numéro matricule : **9527-62-6546**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0212**

2. Propriétaire

Nom : **FRANCIS GIROUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **4805 boul LAPINIÈRE, bureau 3300, BROSSARD (QUEBEC) J4Z 0G2
A/S RAYMOND CHABOT INC.**
Nom : **CRIMILDE YANEZ SUAREZ**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **6715, rue MAURICE-DUPLESSIS APP.107, MONTREAL (QUEBEC) H1G 1Z5**
Date d'inscription au rôle : **2013-07-11**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	78.90 m	Nombre d'étages :
Superficie :	5 223.70 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **133 600 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **133 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **133 600 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 133 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1388 chemin DESMARAIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843422**
Numéro matricule : **9527-67-4113**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0212**

2. Propriétaire

Nom : **SOPHIE RIVEST**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MICHEL RONDEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **462 rue NOTRE-DAME, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	7 105.80 m²	Année de construction :	2015
		Aire d'étages :	104.6 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **136 100 \$**
Valeur du bâtiment : **187 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **323 600 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **323 600 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 323 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **858 rue du RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843431, Cd , 5844581**
Numéro matricule : **9527-76-9980**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0241**

2. Propriétaire

Nom : **GUY PHARAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **858 rue du RUISSEAU, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1992-11-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	50.00 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	9 140.30 m²	Année de construction :	2012
		Aire d'étages :	134.6 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **48 900 \$**
Valeur du bâtiment : **263 500 \$**
Valeur de l'immeuble : **312 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **287 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 312 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue du RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843436**
Numéro matricule : **9527-87-4691**
Utilisation prédominante : **Passage**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **GUY PHARAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **858 rue du RUISSEAU, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Nom : **MICHEL PHARAND, RICHARD PHARAND, SUZANNE LAVICTOIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **6588 21e AVENUE, MONTREAL (QUEBEC) H1X 2G7**
Date d'inscription au rôle : **1998-12-09**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	8.20 m	Nombre d'étages :
Superficie :	340.10 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1261 rue KARIM**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5843655**
Numéro matricule : **9627-18-1258**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0211**

2. Propriétaire

Nom : **MARCELLE LEBLANC**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **SERGE-MARC RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1261 rue KARIM, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2017-01-18**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	31.88 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 779.80 m²	Année de construction :	2019
		Aire d'étages :	168.1 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **75 100 \$**
Valeur du bâtiment : **235 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **310 100 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **75 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 310 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **321 rue ALINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6346150**
Numéro matricule : **9630-98-7836**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0743**

2. Propriétaire

Nom : **DOUGLAS HURLBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **5745 boulevard SAINT-MICHEL, MONTREAL (QUEBEC) H1Y 2E3**
Date d'inscription au rôle : **2019-12-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	116.77 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	10 950.70 m²	Année de construction :	1983
		Aire d'étages :	157.4 m²
		Genre de construction :	À étages entiers
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **14 700 \$**
Valeur du bâtiment : **137 700 \$**
Valeur de l'immeuble : **152 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **152 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue du DOMAINE-BARIL**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6333712**
Numéro matricule : **9631-90-0416**
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE DE SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **460 rue de la MAIRIE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2018-07-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	15.67 m	Nombre d'étages :
Superficie :	7 447.60 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1721 rang de la SEIGNEURIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 6284264**
Numéro matricule : **9728-83-3237**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0200**

2. Propriétaire

Nom : **ERIC LABRECQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MARTINE BOUTHILLIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1721 rang de la SEIGNEURIE, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2014-09-27**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	116.95 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	111 653.90 m²	Année de construction :	2017
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	2
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **61 400 \$**
Valeur du bâtiment : **394 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **455 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **454 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 455 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **382 rue ALINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843860**
Numéro matricule : **9730-07-7913**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0722**

2. Propriétaire

Nom : **FREDERIC GAUTHIER-DION**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **100 rue AIME-SEGUIN, LAVAL (QUEBEC) H7M 1B2**
Date d'inscription au rôle : **2020-04-23**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	24.51 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	858.00 m²	Année de construction :	1976
		Aire d'étages :	64.2 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **7 600 \$**
Valeur du bâtiment : **64 900 \$**
Valeur de l'immeuble : **72 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **72 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **72 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **110 chemin des BOULEAUX**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843931**
Numéro matricule : **9730-68-9715**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0748**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN-GUY ROUSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **FLORENCE LYNCH**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **110 chemin des BOULEAUX, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2008-05-21**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	45.72 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	1 205.00 m²	Année de construction :	2008
		Aire d'étages :	88.9 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **5 400 \$**
Valeur du bâtiment : **133 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **138 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **138 400 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 138 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue du DOMAINE-BARIL**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6333713**
Numéro matricule : **9731-01-8621**
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **DAVID DAVIDSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **JOHANNE ANGERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **12701 OAK SOUTH SW, HUNTSVILLE AL 35803 (U.S.A.)**
Date d'inscription au rôle : **2020-01-21**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	15.95 m	Nombre d'étages :
Superficie :	1 821.20 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843777**
Numéro matricule : **9731-02-7889**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0700**

2. Propriétaire

Nom : **JOHN WATSON LEARIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **264 51E RUE OUEST, VENISE-EN-QUEBEC (QUEBEC) J0J 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1953-10-24**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	562.09 m	Nombre d'étages :
Superficie :	68 125.20 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2014-07-01**
Valeur du terrain : **47 200 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **47 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **28 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 47 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5843777**
Numéro matricule : **9731-02-7889**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage : **0700**

2. Propriétaire

Nom : **SUCCESSION JOHN WATSON LEARIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **264 51e RUE OUEST, VENISE-EN-QUEBEC (QUEBEC) J0L 2K0
A/S ANTHONY DECARY, LIQUID.**
Date d'inscription au rôle : **2018-09-28**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	562.09 m	Nombre d'étages :
Superficie :	68 125.20 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **54 000 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **54 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **31 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 54 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844021**
Numéro matricule : **9828-86-0899**
Utilisation prédominante : **Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage : **0700**

2. Propriétaire

Nom : **DENISE DURAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1791 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2013-04-18**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	332.84 m	Nombre d'étages :
Superficie :	158 888.60 m²	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :
		Lien physique :
		Nombre de logements :
		Nombre de locaux non résidentiels :
		Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **59 900 \$**
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble : **59 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **59 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 59 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1730 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844026**
Numéro matricule : **9828-99-2589**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0731**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN-CLAUDE LANDREVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1730 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **1977-05-24**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	222.47 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	42 425.00 m²	Année de construction :	1978
		Aire d'étages :	147.5 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **33 100 \$**
Valeur du bâtiment : **242 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **275 500 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **275 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Non résidentielle classe 06
Valeur imposable de l'immeuble : 275 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1200 chemin YVON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5844075**
Numéro matricule : **9831-04-9205**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0748**

2. Propriétaire

Nom : **JULIETTE FOORT**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1200 chemin YVON, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2018-10-10**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	78.41 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	6 882.70 m²	Année de construction :	1996
		Aire d'étages :	195.0 m²
		Genre de construction :	De plain-pied
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **9 800 \$**
Valeur du bâtiment : **322 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **331 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **308 300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **331 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1875 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , 5844094**
Numéro matricule : **9928-55-5344**
Utilisation prédominante : **Entreposage du mobilier et d'appareils ménagers, incluant les mini-entrepôts**
Numéro d'unité de voisinage : **0731**

2. Propriétaire

Nom : **MINI ENTREPOT Fiset INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **1881 route LOUIS-CYR, SAINT-JEAN-DE-MATHA (QUEBEC) J0K 2S0**
Date d'inscription au rôle : **2020-03-12**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	114.30 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	10 450.40 m²	Année de construction :	2017
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	1
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **53 300 \$**
Valeur du bâtiment : **323 600 \$**
Valeur de l'immeuble : **376 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **376 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble : 376 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1791 route SAINT-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6303010**
Numéro matricule : **9929-41-8025**
Utilisation prédominante : **Logement**
Numéro d'unité de voisinage : **0700**

2. Propriétaire

Nom : **DENISE DURAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **1791 route SAINT-JOSEPH, SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE (QUEBEC) J0K 2K0**
Date d'inscription au rôle : **2013-04-18**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	176.07 m	Nombre d'étages :	2
Superficie :	160 588.00 m²	Année de construction :	1925
		Aire d'étages :	145.7 m²
		Genre de construction :	À étages entiers
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **62 300 \$**
Valeur du bâtiment : **155 100 \$**
Valeur de l'immeuble : **217 400 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **223 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap

Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **217 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Sainte-Émélie-de-l'Énergie**

en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

ANNULÉ

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue DENISE**
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : **6094714**
Numéro matricule : **9929-50-6956**
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **2050-700 boul. RENE-LEVESQUE E, 27e ET., QUEBEC (QUEBEC) G1R 5H1**
A/S MTMDET
Date d'inscription au rôle : **2018-07-31**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	11.69 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	5 718.30 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeurs au rôle d'évaluation
Date de référence au marché :
Valeur du terrain :
Valeur du bâtiment :
Valeur de l'immeuble :
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'ap	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$